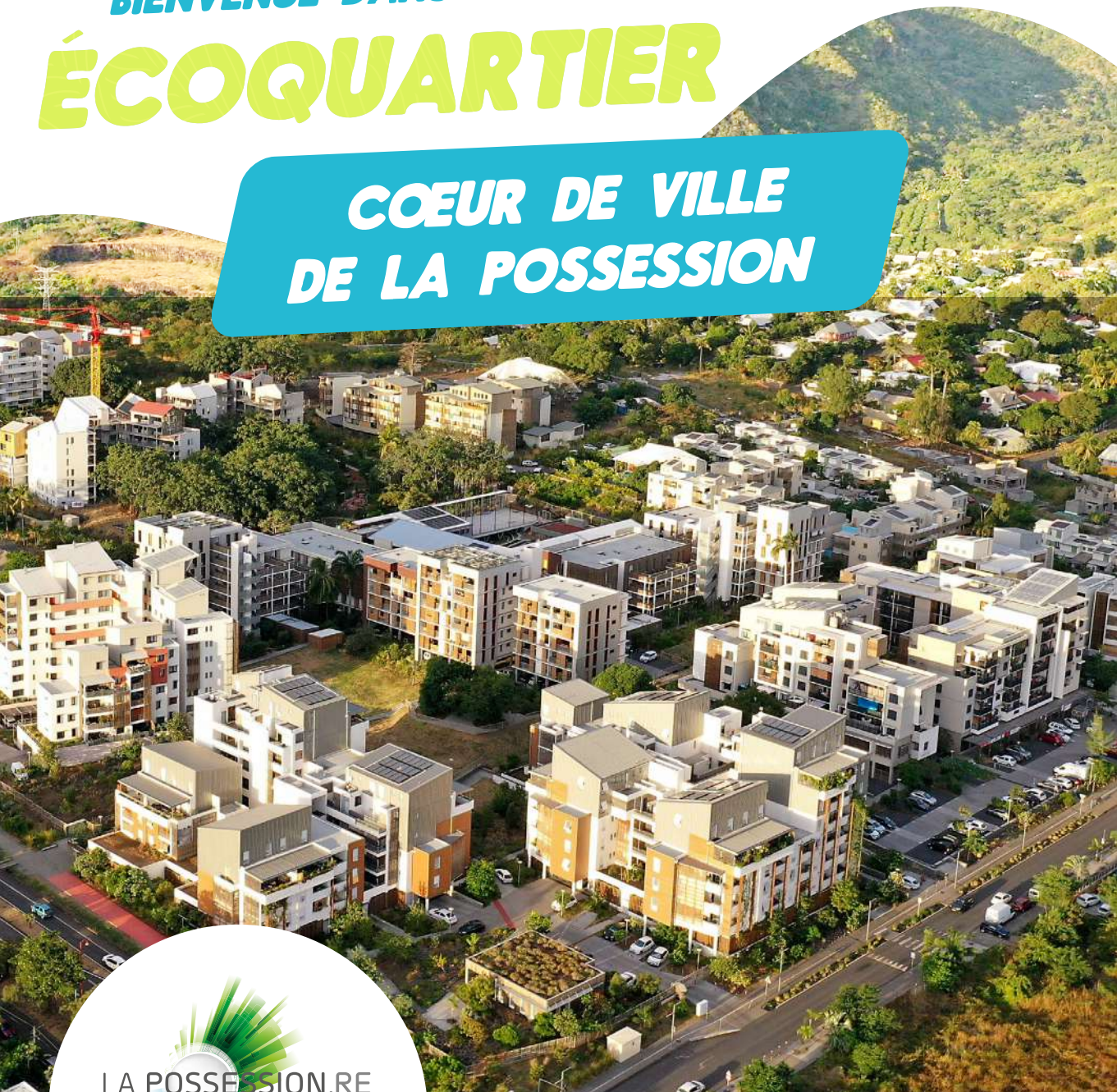


LIVRET HABITANT



# BIENVENUE DANS VOTRE ÉCOQUARTIER

COEUR DE VILLE  
DE LA POSSESSION



LA POSSESSION.RE  
Cœur de Ville

Notre écoquartier !

VILLE DE  
LA POSSESSION.RE  
Ensemb' toujours mieux !







# BIENVENUE À CŒUR DE VILLE



Vous habitez au sein de l'**écoquartier Cœur de Ville** de La Possession, projet novateur et emblématique de l'écocité insulaire et tropicale de La Réunion.

Cœur de Ville est un projet qui s'étend sur 34 hectares et qui accueillera à horizon 2030, 5500 nouveaux habitants et 1800 logements dans ce nouveau quartier du centre-ville de La Possession.

Nous sommes fiers de vous accueillir dans cet écoquartier que nous avons souhaité exemplaire, un cadre de vie privilégié au service de l'épanouissement de ses résidents.

La nature est au cœur de la conception de ce quartier ; notre approche est fondée sur le renforcement de la biodiversité en ville pour lutter à la fois contre le réchauffement climatique et améliorer le confort des habitants et usagers.

**34 ha**  
en cœur de ville

**1 800**  
logements (soit 5 500  
nouveaux habitants)

**350 M€**  
d'investissement

**11 ha**  
d'espaces publics

**35%**  
de surface dédiée  
à la nature

**80 000**  
plantations

**7 600 m<sup>2</sup>**  
de commerces

**6 650 m<sup>2</sup>**  
de bureaux dont  
2 200 m<sup>2</sup> de pôle médical

**700 m<sup>2</sup>**  
d'ateliers

La place centrale, l'aire de jeux ou la Promenade des Banians sont des espaces aménagés et très arborés. Il s'agit de lieux de rencontre et de partage entre les habitants de l'écoquartier. Ils accueillent régulièrement les différents événements qui rythment la vie à Cœur de Ville tout au long de l'année.



## UN QUARTIER DÉJÀ RECONNU MONDIALEMENT

La forte dimension développement durable de notre écoquartier est reconnue à l'échelle nationale et internationale.







# QU'EST-CE QU'UN ÉCOQUARTIER ?



Un écoquartier est un projet urbain conçu, organisé et géré en intégrant les enjeux de développement durable. **Le label EcoQuartier**, qui existe depuis 2012, est une reconnaissance officielle accordée en France aux projets urbains qui répondent aux 20 engagements et aux défis de la ville durable.

Partie intégrante de l'**écocité** du territoire de l'Ouest, seule écocité tropicale et insulaire à l'échelle nationale, l'écoquartier Cœur de Ville s'inscrit, dès son origine, dans une démarche engagée, exemplaire et innovante.



# LES 3 PILIERS D'UN ÉCOQUARTIER

## LA MIXITÉ FONCTIONNELLE

Un large éventail de services à proximité : commerces, bureaux, espaces verts, équipements sportifs et culturels, et des espaces publics favorables au lien social et à la mobilité douce.

## LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

L'écoquartier encourage la nature en ville, la sobriété dans la consommation des ressources naturelles et de l'énergie par **une conception bioclimatique des aménagements et des bâtiments**, une priorité donnée aux espaces de promenade et aux espaces végétalisés.

Ainsi, les logements conçus au sein d'un écoquartier sont agréables à vivre et aident à consommer moins d'énergie.

## LA MIXITÉ SOCIALE

Une offre de logements (sociale, intermédiaire et privée) pour tous, de qualité, adaptée, diversifiée et abordable.

À fin 2023, plus de 600 familles sont déjà installées au sein de l'écoquartier, symbole de mixité sociale. En 2030, près de 5 500 personnes habiteront Coeur de Ville répartis au sein de 1 800 logements sociaux, intermédiaires et privés.

## LA LABELLISATION ÉCOQUARTIER

Depuis 2014, Coeur de ville de La Possession est labellisé écoquartier étape 2.

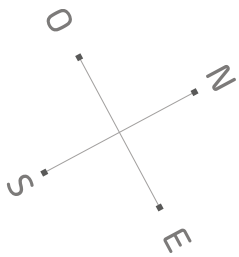
Avec les innovations qu'il déploie en matière de construction et d'aménagement, l'écoquartier Coeur de ville est le visage de ce que pourrait être la ville tropicale de demain, résiliente, inscrite dans la durabilité, dans le bien-être, dans le confort et la qualité de vie.

L'étape 3 de la labellisation est prévue en 2025.





# ÉCOQUARTIER COEUR DE VILLE, PLAN GÉNÉRAL



Vers St Paul

N1

Vers St Laurent

Avenue Leconte de Lisle

Promenade des Banians

Chemin Boeuf Mort

## RÉSIDENCES

- |  |   |
|--|---|
| <span style="color: red;">●</span> Badamiers 1           | <span style="color: purple;">●</span> Liago       |
| <span style="color: darkred;">●</span> Badamiers 2       | <span style="color: darkblue;">●</span> Manguiers |
| <span style="color: brown;">●</span> Banians             | <span style="color: grey;">●</span> Marla Aurère  |
| <span style="color: tan;">●</span> Cardinal              | <span style="color: lightgreen;">●</span> Osmose  |
| <span style="color: darkbrown;">●</span> Filaos          | <span style="color: magenta;">●</span> Panorama   |
| <span style="color: cyan;">●</span> Jasmins              | <span style="color: pink;">●</span> Poivriers     |
| <span style="color: darkgreen;">●</span> Lataniers Bleus | <span style="color: green;">●</span> Tipolka      |
| <span style="color: yellow;">●</span> Les Treilles       |   |

## TRANCHE 1

2014 / 2020

- 364 logements
- 1 000 m<sup>2</sup> de commerces, bureaux, services
- 1<sup>er</sup> tronçon de la Promenade des Banians entre le Chemin Boeuf Mort et la Rue Marcelle Vinka
- Une école de 8 classes avec son plateau sportif partagé
- Une aire de jeux et un boulodrome

## TRANCHE 2






2018 / 2025

- 839 logements
- 13 000 m<sup>2</sup> de commerces, bureaux, services, dont la majorité est sur La Kanopée
- 2<sup>ème</sup> tronçon de la Promenade des Banians entre la Rue Marcelle Vinka et le Chemin des Lataniers
- Une école et une extension de l'aire de jeux





### LÉGENDE DE LA CARTE

-  Place du marché
-  La Poste
-  Arrêts de bus
-  Stade
-  Piscine municipale
-  Écoles et collèges
-  Plateau Festival
-  Maison des associations
-  Aire de jeux
-  Crèches
-  Maison de projet / Service habitat ville
-  Jardins partagés et agricoles
-  Parkings
-  Street Workout (parcours sportif)
-  Gymnase

### TRANCHE 3

2024 / 2028

- 565 logements
- 300 m<sup>2</sup> de commerces, bureaux, services
- 3ème tronçon de la Promenade des Baniens entre le Chemin des Lataniers et la Ravine des Lataniers

### TRANCHE 4

2025 / 2030

- 60 logements
- 300 m<sup>2</sup> de commerces, bureaux, services
- 4ème tronçon de la Promenade des Baniens entre la Ravine à Marquet et le Chemin Bœuf Mort
- Un collège





# BIODIVERSITÉ LA VILLE JARDIN COMME CADRE DE VIE



La place du végétal et de la biodiversité dans Cœur de Ville est l'un des éléments clés du projet d'écoquartier. Il s'agit de développer un quartier où la nature est prépondérante. Cette valorisation de la nature en ville et de la biodiversité péi permet à la fois de lutter contre les îlots de chaleur, de s'adapter au réchauffement climatique, mais aussi d'améliorer le confort des habitants et des usagers.



 **Conserver les arbres remarquables**

 **Valoriser et replanter la flore réunionnaise**

 **Mettre la nature en partage**



**25 000**

**PLANTATIONS DÉJÀ RÉALISÉES**

et 25 000 actuellement en cours de plantation pour un total de près de 80 000 arbres, lianes et arbustes



**1/3**

**DE LA SURFACE DU PROJET RÉSERVÉ À LA NATURE**



**+ de 150**

**GRANDS SUJETS PRÉSERVÉS**

La priorité donnée à la protection et à la mise en valeur de tous les arbres remarquables et endémiques



**DES CŒURS D'ÎLOTS RÉSERVÉS À LA NATURE**

partagés & végétalisés, dédiés au jardinage et espaces à planter



**+ de 100**

**ESPÈCES VÉGÉTALES**

dont une grande majorité d'espèces endémiques

**7 KMS DE PROMENADE**



Avec une biodiversité unique classée Patrimoine Mondial de l'Humanité, l'enjeu majeur est de préserver les arbres remarquables, de valoriser la biodiversité péi et de lutter contre les espèces invasives.

Parcours de chemins piétons et de pistes cyclables, l'écoquartier vous propose un cadre de vie remarquable.





# MOBILITÉS DOUCES : LE COEUR DE VILLE RESPIRE



## LA PROMENADE DES BANIANS : LE MAIL TROPICAL VÉGÉTALISÉ

La Promenade des Banians est l'artère piétonne principale de votre quartier exclusivement dédiée aux circulations douces. Plantée et arborée, à la manière d'un parc botanique naturel, elle offre un parcours agréable de promenade en famille en desservant entre autres l'école Simone Veil, l'aire de jeux du quartier et la Kanopée.

Une voie verte le long de l'avenue Leconte de Lisle favorise les mobilités douces à travers le quartier. Elle permettra à terme de relier Moulin Joli au Coeur de Ville.

Ces voies ont bénéficié d'un éclairage spécifique qui répond au cahier des charges d'un écoquartier, à savoir un éclairage basse luminosité qui génère moins de pollution visuelle la nuit pour les riverains et aussi pour la faune locale. C'est un éclairage également basse consommation qui permet des économies d'énergie.



### LA LOCATION DE VÉLOS ÉLECTRIQUES LONGUE DURÉE

La SEMTO, via son réseau Kar'Ouest, permet aux habitants de bénéficier d'une offre de transport en commun ainsi que de nouvelles options de mobilités douces respectueuses de l'environnement comme **Mobi'Ouest** (le service de location longue durée de vélos urbain ou VTT à assistance électrique).



### DES TROTINETTES ÉLECTRIQUES EN LIBRE-SERVICE

En partenariat avec la Ville de La Possession, **ZWAV**, acteur de la mobilité douce, a déployé une flotte de 70 trottinettes électriques en libre-service sur La Possession depuis 2022, accessible via l'application mobile ZWAV.

Deux stations sont implantées sur Coeur de Ville : chemin Boeuf Mort devant la boulangerie et au carrefour des banques.



## LE QUARTIER DES COURTES DISTANCES

À 5 minutes à pied, vous trouverez :



L'école  
**Simone Veil**



Des services  
**publics**



Des crèches



**La Kanopée** et son  
centre commercial



Des espaces de  
promenades et  
de jeux

Et des commerces au pied des résidences :



Une agence  
**Kar'Ouest**



Un cabinet de  
**kinésithérapeutes**



Une  
**épicerie fine**



Une **pizzeria**



Une **boulangerie**



Un Centre d'Action  
**Médico-Sociale**



## VOS ÉQUIPEMENTS CULTURELS, SPORTIFS ET ESPACES NATURELS SITUÉS À MOINS DE 15 MINUTES À PIED

### LE GYMNASE GASTON DUMESNIL

Rue Youri Gagarine

### LA PISCINE MUNICIPALE

Avenue Raymond Vergès

### LE COMPLEXE SPORTIF ET STADE DE FOOTBALL YOURI GAGARINE

Avenue Raymond Vergès  
Centre-ville

### LE PLATEAU FESTIVAL

Avenue Leconte de Lisle

### L'AIRE DE STREET WORKOUT DU CENTRE-VILLE

À l'angle des rues Youri Gagarine et  
François Coupou

### LA MÉDIATHÈQUE HEVA

Rue Évariste de Parny

### LE PARC ROSTHON

Avenue de Port Louis

### LE PETIT PORT DE PÊCHE

Route du Port-de-Pêche

### LE SENTIER KALLA

Sentier Kalla





# LA KANOPÉE, LE FUTUR COEUR COMMERCANT DE L'ÉCOQUARTIER



C'est au cœur de l'écoquartier que se dessine le futur pôle d'activité **La Kanopée**, qui s'étendra sur 18 000 m<sup>2</sup>. Lieu de vie mais aussi d'activités, La Kanopée intègre un espace commercial à ciel ouvert au centre de Cœur de Ville.

Ce projet allie commerces, bureaux, services et habitations afin de répondre aux exigences de la ville de demain où tout est ultra-accessible.



## UN PÔLE D'ATTRACTIVITÉ MAJEUR DU CŒUR DE VILLE

Les travaux de Kanopée, en cours, parachèveront le nouveau cœur commerçant de La Possession, en vue d'une livraison en 2025. Le programme complet comprend :

**5 200 m<sup>2</sup>**

de surfaces commerciales (38 boutiques, kiosques et restaurants dont une moyenne surface alimentaire)

**2 200 m<sup>2</sup>**

de pôle médical

**1 600 m<sup>2</sup>**

de bureaux dont un espace de coworking et une conciergerie d'affaires

**7 500 m<sup>2</sup>**

d'esplanade publique arborée

**242**

logements et 400 places de parking



## LA KANOPÉE, LE MAIL COMMERCIAL DE LA VILLE-JARDIN

Les travaux de La Kanopée ont démarré en 2022 et le visage du futur centre d'attractivité de l'écoquartier se dessine.

Nouvelle destination commerciale de shopping de proximité, la Kanopée répond aux besoins des habitants et des commerçants en leur offrant un cadre attractif et dynamique.



L'ouverture du centre commercial est prévue en 2025.





# UN CONFORT DE VIE REMARQUABLE



Les logements de Cœur de Ville sont construits pour respecter des exigences fortes en termes de développement durable, de conception bioclimatique et de confort de vie.

## FAÏTES DES ÉCONOMIES

- ↳ Eau chaude solaire et panneaux photovoltaïques sur les toits :

**-20% de consommation en moyenne**

- ↳ Suivi de votre consommation d'électricité pour réduire votre facture d'énergie avec les compteurs intelligents d'EDF et l'appli mobile « EDF Dom & Corse ».
- ↳ Ventilation traversante qui permet de faire baisser la température intérieure des logements et d'améliorer le confort ressenti.

## L'ÉCO-CONSTRUCTION DE VOTRE BÂTIMENT

- ↳ Choix de matériaux issus de matières premières bio-sourcées.
- ↳ Bâtiments bioclimatiques avec **50% d'ouverture** de façade supplémentaire par rapport aux règles classiques de construction.
- ↳ Protection face au rayonnement solaire.

## L'ÉCO-CONCEPTION DE VOTRE QUARTIER

- ↳ Implantation et protection des bâtiments pour limiter les îlots de chaleur.
- ↳ Des jardins partagés et des **espaces de fraîcheur** végétalisés autour et en cœur de résidences.



# ZOOM SUR LE CONFORT THERMIQUE



## LES BONNES PRATIQUES À ADOPTER DANS UN LOGEMENT BIOCLIMATIQUE



### LIMITEZ LES APPORTS DE CHALEUR

- Éteignez les équipements électriques inutilisés.
- Éteignez l'éclairage dans les pièces inoccupées.
- Fermez les rideaux afin de se protéger du soleil.
- Adaptez les brise-soleils à la course du soleil (si modulables).



### OUVREZ LES FENÊTRES (VENTILATION NATURELLE)

- Lorsque la température extérieure est plus basse que la température intérieure (i.e. la nuit), ouvrir les fenêtres.
- Laissez fermer les menuiseries après 10h afin de garder l'air frais.
- Laissez ouvert les volets lorsque vous sortez la journée (si protections solaires ou mesures de sécurité suffisantes)



### UTILISEZ LES BRASSEURS D'AIR (VENTILATION FORCÉE)

- Lorsque la ventilation naturelle liée à l'ouverture des fenêtres n'est pas suffisante, utilisez les brasseurs d'air.
- Laissez les fenêtres et les portes ouvertes.
- Attention, certains brasseurs d'air possèdent un interrupteur permettant d'inverser le sens des pâles. Afin de créer du mouvement d'air vers le bas, le sens de rotation des pâles doit être antihoraire.
- Si vous estimez que votre brasseur d'air est peu performant, ce dernier a peut-être été mal installé (exemple : trop près du plafond). Demandez une mission de contrôle auprès de votre propriétaire ou de votre syndicat de copropriété.



### PROTECTION SOLAIRES

100% des bâtiments ont des protections solaires.

### Équipement des bâtiments

- Brise soleil : 50%
- Casquettes : 24%
- Volets projetables : 50%
- Volets persiennes : 50%

Elles permettent de se prémunir des problématiques d'éblouissement.





# L'HUMAIN AU COEUR DE L'ÉCOQUARTIER



Avec l'arrivée des premiers habitants, la Ville de La Possession et la SEMADER ont lancé en 2018 la Dynamique Sociale et d'Inclusion. Avec un réseau de partenaires locaux, l'équipe DSI travaille pour impliquer les habitants dans la vie de leur quartier et sensibiliser les plus jeunes à l'écocitoyenneté et au respect de la biodiversité.

## DES ANIMATIONS SUR L'ÉCOQUARTIER

L'équipe de DSI mène de nombreuses actions sur le quartier, gratuites et accessibles à tous, notamment sur le thème du développement durable.



*Jeu de piste et animation autour de la saga Harry Potter*



*Atelier de réparation et d'entretien de son vélo*



*Jeu de piste sur les oiseaux endémiques de La Réunion*

## L'INCLUSION PAR L'EMPLOI ET LA FORMATION

L'équipe DSI développe toute initiative favorisant la mise en relation des entreprises, des acteurs de l'insertion et des habitants.

Ainsi, la SEMADER, aménageur de cet écoquartier, prévoit systématiquement des heures d'insertion dans ses marchés de travaux ; les habitants de Cœur de Ville et de la Possession sont prioritaires pour bénéficier de ces emplois.



Des actions récurrentes sont menées régulièrement sur le quartier avec nos partenaires sur l'insertion dont Pôle emploi Réunion.



Toutes les actions menées sur le quartier sont relayées sur nos réseaux.

et sur [www.lapossession-coeurdeville.re](http://www.lapossession-coeurdeville.re)





## LES JARDINS PARTAGÉS

Différents jardins partagés ont été créés sur l'éco-quartier :

Le premier a été initié par la SEMADER et la Ville en 2018. Ce jardin de 600 m<sup>2</sup> est situé entre les résidences Treilles et Lataniers. Il est géré par l'AFUL (association foncière unique libre). Contactez-la pour toute information : [aful.iletonza@gmail.com](mailto:aful.iletonza@gmail.com)



Un jardin lointan partagé est situé entre les résidences Manguiers et Poivriers. Géré par l'ASL (association syndicale des locataires), rapprochez-vous d'elle pour les modalités d'accès : [asl.les.poivriers@gmail.com](mailto:asl.les.poivriers@gmail.com).

## LA VILLE DE DEMAIN VUE PAR LES ÉCOLIERS

Depuis 2013, un projet pédagogique est mené auprès des élèves du primaire au lycée, en partenariat avec la DAC de La Réunion, le Rectorat et le CAUE qui mène cette action avec les enseignants.

Cette initiative sensibilise les plus jeunes aux nouveaux enjeux urbains et au

développement durable en s'appuyant sur le projet de Cœur de Ville de La Possession.

Les travaux sont restitués chaque année sur le quartier lors d'une animation ouverte à tous. À retrouver sur [www.lapossession-coeurde-ville.re](http://www.lapossession-coeurde-ville.re)

## LA CHARTE DE L'ÉCO-CITOYEN

Co-construite en 2020 avec les habitants du quartier et les acteurs du projet, vous y trouverez (pages 18 à 21) les gestes simples à mettre en application dans

vos vies quotidiennes. En la signant, vous participez au développement durable de votre quartier et améliorez votre confort de vie.



Consultez et adhérez à la charte éco-citoyen en flashant le QR-CODE

## DES ACTIVITÉS TOUTE L'ANNÉE

2 locaux communs résidentiels (LCR) sont installés en pied des résidences de la SEMADER.

Ils sont mis à disposition des associations ou des acteurs locaux afin de favoriser le développement d'animations locales gratuites au sein du quartier.

Sur la résidence Les Treilles, un LCR propose des activités de couture, loisirs, aides administratives.



Sur Lataniers Bleus, des interventions autour de la réussite scolaire et de la fonction parentale sont proposées aux résidents.

LCR Marla Aurère : le LCR proposera des activités

Rendez-vous directement aux LCR pour connaître les différentes activités et les plannings horaires.



# LES BONS GESTES DE L'ÉCO-CITOYEN

Engagé dans une labellisation écoquartier depuis 2014, Cœur de Ville a parmi ses objectifs de préserver et valoriser l'environnement ainsi que de développer un nouveau mode de vie responsable et durable.

Pour cela, une charte de l'éco-citoyen a été co-construite en 2020 avec les habitants du quartier et les acteurs du projet.

Vous trouverez dans cette charte quelques gestes simples que vous pouvez mettre en application dans votre vie quotidienne pour contribuer, à votre échelle, à la préservation de la planète et au développement durable.

## 1 TRI SÉLECTIF

Votre résidence est équipée pour le tri sélectif.

Aucun encombrant ne peut être mis sur la rue tout comme aucun déchet vert. Veuillez vous référer au calendrier des collectes et utiliser les aires de présentation dédiés.

- La déchèterie la plus proche de votre domicile pour vos encombrants : 1, rue Thomas Sankara - ZAC Saint-Laurent. Gratuite et ouverte 7/7 du lundi au samedi de 8h30 à 17h30 et le dimanche de 8h00 à 12h30 (moins de 10 minutes en voiture).
- La déchèterie éphémère du centre-ville 1 fois/mois (Parking à l'angle des rues Emmanuel Texer et Justin Baptiste).

## ZOOM SUR TROKALI

Le saviez-vous ? Vous pouvez échanger ou donner une seconde vie à vos encombrants et déchets d'équipements électriques et électroniques, vêtements, livres en bon état grâce aux espaces Trokali.

Plus d'informations [www.tco.re](http://www.tco.re)

## 2 DÉPLACEMENTS



La SEMTO via son réseau Kar'Ouest permet aux habitants de l'écoquartier de bénéficier d'une offre de transport en commun desservant l'écoquartier.



De nouvelles options de mobilités douces respectueuses de l'environnement sont disponibles comme Mobi'Ouest : la location de vélos urbains et VTT à assistance électrique.



Accessible via l'application mobile ZWAV, une flotte de trottinettes électriques en libre-service est accessible à tous les habitants de l'écoquartier.







### 3 CONSOMMATION

Faites les bons choix... pour bien manger !

- Consommez local et de saison.
- Privilégiez les aliments biologiques ou sans pesticide.
- Limitez les emballages ou contenants et préférez les produits en vrac.
- Cultivez votre propre potager au sein des jardins partagés ou dans des pots sur votre varangue et compostez.

Si vous avez un doute ou des questions, prenez contact avec les services du TCO : **0800 60 5 605** et sur **www.tco.re**

N'hésitez pas à participer aux ateliers gratuits de formation sur le compostage !

### 4 COMPOSTAGE

Faites les bons choix... pour bien manger : chaque résidence de Cœur de Ville peut disposer d'un bac à compost commun.

Pour toute demande d'installation, le TCO est là !



#### DANS VOTRE COMPOST, VOUS POUVEZ METTRE :

- **en grande quantité** : les déchets « verts » : épluchures, fleurs coupées ou fanées, restes de légumes et de fruits, sachets de thé.
- **en petite quantité** : les déchets « bruns » : coquilles d'œuf, coquilles de fruits secs, marc de café, paille, foin, papier essuie-tout, serviettes et mouchoirs en papier.



## 6 AIR

Comment s'assurer d'un air sain chez soi ?

- Aérez chaque jour votre logement.
- Installez des plantes dans votre intérieur, elles permettent de renouveler l'air.
- Privilégiez des produits non toxiques, portant un des 2 écolabels suivants.



## 7 BALCON & JARDINS

Les plantes participent à la beauté de votre résidence, à réduire la pollution de l'air et à lutter contre le changement climatique en absorbant le CO2.

- Prenez soin de votre balcon ou rez-de-jardin, n'y entreposez pas d'objets encombrants ou qui nuisent à la ventilation de votre logement.
- Aménagez votre logement et vos espaces extérieurs de plantes locales pour des raisons esthétiques et de biodiversité, et évitez les plantes envahissantes.
- La place du végétal est importante pour le confort urbain et le confort d'un logement.

## 5 BRUIT

Préservons la quiétude de Cœur de Ville !

Votre quartier propose un cadre de vie apaisant et calme pour l'épanouissement de ses résidents. Les logements étant traversants et ouverts, il est demandé à chacun de préserver le calme pour une bonne entente entre voisins.

Les astuces pour aller plus loin :

- Posez des feutres sous les pieds de vos meubles.
- En cas de changement d'appareils, privilégiez l'achat d'électroménagers non bruyants (niveau sonore indiqué sur l'étiquette énergie) et faites reprendre les anciens par le fournisseur.
- Si vous possédez un animal, veillez à ce qu'il n'importune pas les voisins (bruit, propreté, sécurité).



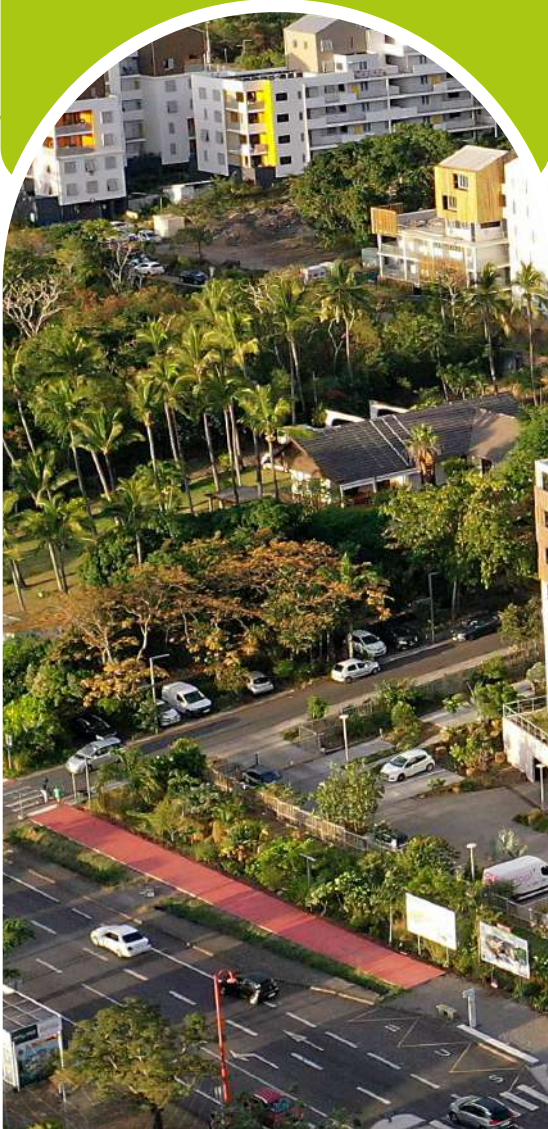


## 8 STATIONNEMENT & SÉCURITÉ

**Tous mobilisés pour un quartier sans voiture !**

Votre quartier est conçu pour éloigner la circulation automobile des habitations et assurer la sécurité des piétons, prioritaires au sein de l'écoquartier, sur les voies partagées, la voie verte, La Promenade des Banians ou les trottoirs.

Stationnez votre voiture dans les parkings dédiés sous chaque résidence et priorisez les modes doux pour vos déplacements au sein du quartier et du centre-ville.



## 9 CITOYENS ET ACTEURS

Votre quartier évolue avec vous.

Vous êtes les premiers acteurs de ce quartier. Dans une démarche volontaire d'inclusion et de participation des citoyens, vous serez régulièrement conviés à des temps d'échanges et de partage.

Pour toute demande d'information : [participationcitoyenne@lapossession.re](mailto:participationcitoyenne@lapossession.re)



Herland Thiburge est le médiateur environnemental de l'écoquartier. Son rôle consiste à accompagner les habitants dans l'adoption des gestes éco-citoyens, à veiller sur les espaces plantés, ou encore à sensibiliser les habitants sur la valorisation des déchets.

Son portrait en vidéo



## INFOS PRATIQUES

### VOTRE HÔTEL DE VILLE DE LA POSSESSION

#### Mairie centrale

Ouverte du lundi au vendredi de 8h à 16h30 et sur rendez-vous le samedi matin pour les démarches de cartes d'identité et passeports.

B.P. 92, rue Waldeck-Rochet  
97419 La Possession

[www.lapossession.re](http://www.lapossession.re)

0262 22 18 23

### CRÈCHES, ÉCOLES ET COLLÈGES

Les structures de la petite enfance et établissements scolaires les plus proches de chez vous.

#### ➤ MICRO-CRÈCHES

##### Crèche and Go

Rues Pablo Picasso, Sarda Garriga et Henri Lapierre

##### Les P'tits Papillons

Rue Leconte de Lisle

#### ➤ ÉCOLES

##### École Henri Lapierre

Rue Raymond Vergès

##### École Arthur Alméry

Rue Leconte de Lisle

##### École Simone Veil

10 Rue Marcelle Vinka

#### ➤ COLLÈGE

##### Collège Raymond Vergès

Rue Raymond Vergès

#### ➤ LYCÉE

##### Lycée polyvalent de La Possession

Rue Mahatma Gandhi

### JOURS DE MARCHÉ À LA POSSESSION

Le marché de La Possession a lieu tous les samedis de 7h à 12h sur la Place du Marché Forain (rue Edmond Albius).





# VOS CONTACTS À LA POSSESSION

## SCOLARITÉ

Pour inscrire vos enfants ou pour toutes autres demandes d'informations, contactez directement le Guichet Parents :

[vieeducative@lapossession.re](mailto:vieeducative@lapossession.re)  
**0262 711 100**

## NOUVEAU

Connectez-vous sur le Portail Famille de La Possession pour gagner du temps dans toutes vos démarches :

[www.portailfamille.ville-lapossession.fr](http://www.portailfamille.ville-lapossession.fr)

## CULTURE ET MÉDIATHÈQUE

Direction de la Culture et du Patrimoine et Médiathèque HEVA :

**0262 22 40 00**  
[mediatheque@lapossession.re](mailto:mediatheque@lapossession.re)

## TRANSPORT

Pour le transport scolaire, veuillez vous rapprocher de la SEMTO :

**0262 424 466**

Pour le transport Kar'Ouest par TCO :

**0810 456 520**

ou en ligne sur [viequotidienne.re](http://viequotidienne.re)

Agence présente au Cœur de Ville, résidence Les Lataniers Bleus, chemin Bœuf Mort.

## DÉCHETS & CALENDRIER DE COLLECTE

Pour toute question concernant le calendrier de ramassage des déchets et les consignes de tri, rapprochez-vous directement du TCO :

[www.tco.re](http://www.tco.re)  
**0262 32 12 12**

## LES NUMÉROS DE TÉLÉPHONE À CONNAÎTRE

Numéro d'urgence  
**112**

SAMU  
**15**

SAMU SOCIAL dédié  
aux personnes sans  
domicile stable  
**115**

Police Secours  
**17**

Sapeurs-Pompiers  
**18**

Gendarmerie  
**0262 42 00 47**

Police Municipale  
**0262 22 03 89**

Numéro pour les  
personnes sourdes  
et malentendantes  
(SMS/FAX)  
**114**

SOS médecins  
**0262 97 44 44**

## DIRECTION HABITAT

Direction Habitat de la ville

**0262 24 07 49**  
[habitat@lapossession.re](mailto:habitat@lapossession.re)

## CCAS

Centre Communal d'Action Sociale

**0262 71 10 90**  
[ccas@lapossession.re](mailto:ccas@lapossession.re)

## LA MAISON DES ASSOCIATIONS vous accueille :

Du lundi au vendredi de 08h30 à 17h00

76 rue Leconte De Lisle  
97419 La Possession

**Tél : 0262 24 04 96**

**Mail : [mda@lapossession.re](mailto:mda@lapossession.re)**  
**et sur [www.lapossession.re](http://www.lapossession.re)**



# L'INFORMATION DE VOTRE ÉCOQUARTIER !

**ACTUALITÉS ET ÉVÉNEMENTS, PARTICIPATION CITOYENNE,  
DÉVELOPPEMENT DURABLE, INFOS-TRAVAUX...**

**Suivez toute l'actualité du Cœur de Ville  
et devenez acteur de votre écoquartier !**



**REJOIGNEZ LA COMMUNAUTÉ  
CŒUR DE VILLE DE  
LA POSSESSION**



**Site Internet**  
coeurdeville-lapossession.re

**www**



**Facebook**  
Coeur de Ville de  
La Possession



**Linkedin**  
Coeur de Ville de  
La Possession



Septembre 2023

Dépôt légal : impression en 1 000 exemplaires, imprimés par INOPRINT

Directrice de publication : Anne SÉRY

Rédaction & Conception Graphique : Stratégies & Territoires

Crédit photos : SEMADER, Stratégies & Territoires, Shutterstock,  
Aérographe, Jean-Luc Allègre, OTALY MEDIA.

© Cœur de Ville de La Possession 2023 – Reproduction autorisée,  
sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source.  
Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.

**LES FINANCEURS DE L'ÉCOQUARTIER**

