

Éko'mag

L'info de votre Écoquartier Cœur de Ville

LES JEUNES POUSSSES AMÉNAGENT CŒUR DE VILLE



P2 | MATINÉE DE RESTITUTION DES
ACTIONS SCOLAIRES 2019 - 2021

P3 | VISITE MINISTÉRIELLE
À CŒUR DE VILLE

P4 | ÉTUDE DE CONFORT THERMIQUE
- ENQUÊTE HABITUDES D'INFORMATION

LA POSSESSION.RE
Cœur de Ville
Notre écoquartier !

Édito

La fin du 1er semestre 2021 a été marquée par des événements d'envergure pour l'écoquartier Cœur de Ville. Malgré une crise sanitaire qui dure, les écoliers de La Possession ont su s'adapter et faire preuve de créativité pour présenter devant les élus la restitution des actions scolaires 2019-2021 sur la thématique de l'aménagement de l'écoquartier.

Nous reviendrons aussi sur la visite officielle de Mme Emmanuelle Wargon, Ministre chargée du Logement, pour découvrir les spécificités de Cœur de Ville en matière de conception bioclimatique, d'innovation et de dynamique sociale.

Enfin, parce que la qualité de vie est une priorité à Cœur de Ville, nous vous invitons à prendre connaissance des résultats de la 1ère étude sur le confort thermique des logements, et à répondre à une enquête sur les habitudes d'information.

L'équipe Cœur de Ville.



LES JEUNES POUSSÉS AMÉNAGENT CŒUR DE VILLE !

Le mois de juillet dernier a été marqué par une matinée dédiée à la restitution des actions scolaires 2019 - 2021 des écoliers de La Possession devant les élus de la ville.

Un moyen de mettre en avant les projets d'aménagement imaginés par les enfants des écoles Evariste de Parry, Arthur Alméry et André Malraux pour ponctuer une année délicate avec une initiative participative.

Cette édition de restitution a été organisée en partenariat avec le CAUE de La Réunion sur la thématique de l'aménagement de l'écoquartier Cœur de Ville, et plus particulièrement l'amélioration du chemin de l'école, la création de nichoirs à oiseaux et de « ti kaz à livres ».





Revivez cette matinée de restitution des actions scolaires en vidéo en flashant le QR code ci-contre

En parallèle, différents ateliers ont été organisés pour sensibiliser les enfants à adopter un comportement éco-responsable :



Présentation de la future école Simone Veil, avec bientôt plus de 220 élèves qui seront accueillis dans 8 classes élémentaires.



Initiation au graff avec l'artiste GorG'one, qui accompagnera les élèves dans la concrétisation de leurs propositions d'amélioration de la promenade des Banians.



Plantation d'arbustes endémiques et indigènes avec l'entreprise paysagère SAPEF.



Installation des nichoirs créés par les enfants au sein du cœur de ville.

ZOOM SUR LE CAUE



EMMANUELLE BERNAT-PAYET
Architecte au CAUE de La Réunion

Depuis 2013, au travers d'actions scolaires, le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de La Réunion fait participer les générations futures à la conception et la réalisation de l'écoquartier Cœur de ville, porté par la ville et son aménageur, en partenariat avec la DAC (Direction des Affaires Culturelles) de La Réunion et le rectorat.

Du primaire au lycée, les élèves sont sensibilisés à l'aménagement durable des villes et quartiers tropicaux. Ils bénéficient de visites de site et de rencontres avec des professionnels de l'aménagement du territoire.

L'architecture bioclimatique, les risques naturels, les déplacements, la qualité des espaces publics, le vivre ensemble... sont autant de thèmes traités avec les élèves en maquettes, installations, dépliants, interviews, vidéos... Ces propositions sont présentées aux acteurs et élus de Cœur de ville et intégrées dans la mesure du possible dans l'aménagement du quartier.

« Intervenir auprès des jeunes c'est leur donner l'occasion de porter un nouveau regard sur leur cadre de vie et de devenir des ambassadeurs de la qualité architecturale, urbaine et paysagère auprès de leur famille. Nos jeunes d'aujourd'hui sont les acteurs et usagers de demain ! »

VISITE MINISTÉRIELLE À CŒUR DE VILLE

Retour en images sur la présentation de l'écoquartier Cœur de Ville dans le cadre de la visite officielle de Mme Emmanuelle Wargon, Ministre chargée du logement le 29 juin dernier.

Une belle occasion de valoriser les savoir-faire locaux en matière de conception bioclimatique, d'innovation et de dynamique sociale dans un écosystème durable où la ville s'intègre harmonieusement dans la nature. Une fierté de valoriser aujourd'hui l'expertise réunionnaise en matière de développement et d'innovation urbaine en milieu tropical et insulaire, reconnue à l'échelle nationale et internationale.



VIVRE MON ÉCOQUARTIER

ÉTUDE SUR LE CONFORT THERMIQUE DES LOGEMENTS

Une première campagne de mesure hygrothermique a permis d'étudier le confort thermique à l'intérieur des logements des résidences livrées.

Le dispositif suivant a été mis en place :

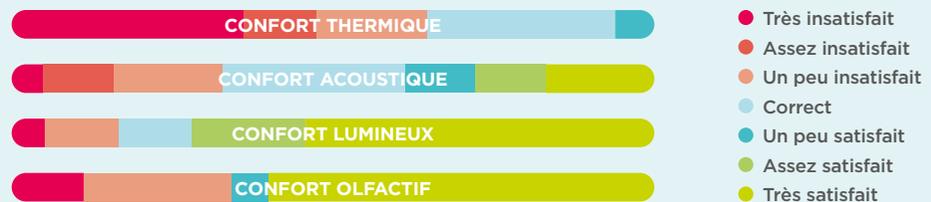
- Des capteurs de température d'air et d'humidité ont été installés dans les pièces principales des logements pour observer l'évolution des données et ainsi estimer les niveaux de confort.
- 22 logements ont été instrumentés pour cette première phase d'étude.
- Un questionnaire de satisfaction générale a été adressé en complément sur les thématiques du confort thermique, acoustique, lumineux et olfactif.

RÉSULTATS DE L'ÉTUDE

- D'une manière générale, 94% des locataires estiment que leur logement est confortable, malgré quelques problématiques relevées.
- D'un point de vue lumineux, olfactif et acoustique, la majorité des locataires sont globalement satisfaits.
- Néanmoins, les températures en été montrent des situations d'inconfort, qui ont été confirmées par les campagnes de mesure.
- Les principales problématiques rencontrées sont liées à des dispositifs de protections solaires n'étant pas pleinement efficaces, notamment par rapport au soleil rasant, ou à un usage du logement qui ne permet pas une évacuation totale des surcharges thermiques (fermeture des fenêtres la nuit, par exemple).



Bilan sur les thématiques étudiées



ENQUÊTE SUR LES HABITUDES D'INFORMATION DES HABITANTS

Nous avons à cœur de mieux connaître vos habitudes d'information sur la vie de l'écoquartier Cœur de Ville afin d'adapter nos outils de communication. Nous vous invitons à remplir ce questionnaire en ligne qui ne vous prendra pas plus de 3 minutes. Nous vous remercions d'avance pour votre participation.

Répondez
à l'enquête
en flashant le QR
code ci-contre



n°12 - Septembre 2021

Dépot légal : 6272, imprimé par ICP Roto - 13 500 exemplaires
Directrice de publication : Anne Séry
Rédaction & Conception Graphique : Stratégies & Territoires
Crédits photos : Laurent MORAU - Ville de la Possession, Stratégies & Territoires, IMAGO Production, Shutterstock.

© Cœur de Ville de La Possession 2021 - Reproduction autorisée, sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source. Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.

CONTACT

Tél : 0262 71 49 41

Mail : cdvlapossession@semader.fr

CDVLaPossession

84 rue leconte delisle 97419 La Possession

www.coeurdeville-lapossession.re/

