

# Éko'mag

L'info de votre Écoquartier Cœur de Ville

P2 | CŒUR DE VILLE AU CŒUR DES ÉCHANGES

P3 | CŒUR DE VILLE À VOTRE ÉCOUTE : LES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE

## CŒUR DE VILLE KOSA ZOT I PENSE ?

*Retrouvez les résultats de l'enquête de satisfaction  
réalisée auprès des premiers habitants*

LA POSSESSION.RE  
Cœur de Ville

Notre écoquartier !

VILLE DE  
LA POSSESSION.RE

SEMADER  
grands avec la Réunion

# Édito

## Pour un Cœur de Ville citoyen !

2019 est placée sous le signe de l'échange, du partage et de la proximité pour le quartier de Cœur de Ville. Plusieurs ateliers et événements se sont déroulés depuis le début de l'année et vont se poursuivre. L'occasion pour les résidents comme pour l'ensemble des Possessionnais de participer activement à la réalisation de ce futur centre-ville.

En effet, depuis l'origine, les équipes de la SEMADER et de la Ville de La Possession impliquent les citoyens dans la réalisation de cet écoquartier pour imaginer, construire, aménager ensemble, un cadre de vie unique et exemplaire. **Cœur de Ville avance avec vous, pour vous.**

Au plaisir de vous retrouver dans l'une de nos prochaines rencontres,

L'équipe de Cœur de Ville.

## CONVIVIALITÉ & PARTAGE CŒUR DE VILLE AU CŒUR DES ÉCHANGES



RETOUR SUR :

**KOZMAN  
ÉKO KARTIÉ**  
CŒUR DE VILLE AVANCE AVEC VOUS

### LE KOZMAN EKOKARTIÉ DU 4 JUIN

C'est au LCR (Local Commun Résidentiel) de la résidence des Treilles que les résidents de Cœur de Ville se sont retrouvés pour un 4<sup>ème</sup> Kozman Ekokartié, le 4 juin dernier.

Ce rendez-vous, organisé par la SEMADER, était l'occasion pour une trentaine d'habitants de rencontrer, souvent pour la première fois, les équipes de l'aménagement et de la DSI (Dynamique Sociale d'Insertion) et d'échanger sur leur quotidien.

Jardins partagés, animations, nuisances sonores, équipements publics, sécurité, gestion des déchets, logements... de nombreux thèmes ont ainsi été abordés et des problèmes du quotidien ont été soulevés. Cela démontre ainsi une volonté de la part des habitants de s'impliquer activement à la vie du quartier Cœur de Ville et d'adopter, ensemble, la bonne attitude pour un quartier préservé où il fait bon vivre et s'épanouir.

Un nouveau rendez-vous très bientôt !

COMPTE-RENDU ET INFOS SUR LE KOZMAN EKOKARTIÉ #4 à retrouver prochainement sur le site [www.lapossession-coeurdeville.re](http://www.lapossession-coeurdeville.re)



ÇA S'EST PASSÉ À CŒUR DE VILLE :

### UNIDAYS AVEC LA CAISSE DES ÉCOLES DE LA POSSESSION À L'OCCASION DE LA SEMAINE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

Fin mai, les marmailles étaient à l'honneur grâce à la Caisse des Écoles de La Possession. À l'occasion de la Semaine du Développement Durable, au cœur des jardins partagés de Cœur de Ville, les enfants ont pu participer à de nombreux ateliers pédagogiques autour des thèmes du recyclage et de l'économie circulaire. La journée s'est terminée par un mini-concert en faveur de tous les enfants vulnérables du monde. **Merci aux marmailles et aux agents de la Caisse des Écoles de La Possession !**

CŒUR DE VILLE SE VISITE !



### UNE DÉLÉGATION D'EPL D'OUTRE-MER A VISITÉ L'ÉCOQUARTIER LE 14 JUIN

À l'occasion de la 14<sup>ème</sup> Conférence des EPL (Établissements Publics Locaux) d'Outre-mer, près de 200 congressistes (élus, dirigeants, représentants des pouvoirs publics...) en provenance de tous les Outre-mer et de l'Hexagone se sont rendus à La Réunion afin de découvrir et d'échanger notamment sur les grands projets d'aménagement.

Ainsi, une partie de la délégation a visité le Cœur de Ville de La Possession, **en tant que projet exemplaire d'aménagement durable et tropical à l'échelle nationale et internationale.** Les visiteurs ont salué l'engagement et l'innovation dont les équipes font preuve afin d'imaginer un cadre de vie durable et à haut confort de vie.

Au service de plus d'un million d'habitants, les 36 EPL de La Réunion et de Mayotte œuvrent dans les secteurs de l'aménagement, du logement, du transport, de l'énergie, du développement économique...



# COEUR DE VILLE À VOTRE ÉCOUTE : L'OBSERVATOIRE DE LA QUALITÉ DE VIE DANS L'ÉCOQUARTIER

Depuis la fin de l'année 2018, les équipes de Cœur de Ville vont à la rencontre des habitants pour réaliser une enquête de satisfaction globale du quartier. Confort, architecture, transport... Tous les thèmes du quotidien sont abordés auprès de ces premiers habitants.

**L'enjeu ?** Réaliser une photographie, un an après l'éménagement des premiers habitants, afin de connaître la satisfaction liée au logement et aux aménagements du quartier, les attentes des résidents et lister ainsi les points à la fois positifs et ceux qui sont à améliorer.

## VOICI LA CARTE D'IDENTITÉ DU QUARTIER CŒUR DE VILLE VU... PAR SES HABITANTS !

### UN QUARTIER DIFFÉRENT

**80%** Pour **80%** des résidents, le Cœur de Ville est un quartier différent.

### UNE SIGNATURE ARCHITECTURALE



**82%** des résidents jugent l'architecture du quartier réussie, voire très réussie.  
**78%** des résidents trouvent que l'architecture des bâtiments donne une identité particulière à l'écoquartier.

### UN QUARTIER VERT

**64%** **64%** des résidents sont satisfaits à très satisfaits des espaces verts du quartier.

### UN QUARTIER POUR LES FAMILLES



Parmi les résidents interrogés, **83%** ont des enfants. Bienvenue aux nombreux marmailles !

### UN QUARTIER OÙ IL FAIT BON VIVRE

**72%** Pour **72%** des familles interrogées, leur logement est de qualité et participe, pour **65%** des interrogés, à plus de confort au quotidien.

### LES POINTS À AMÉLIORER



En revanche, pour **63%** des familles, la qualité acoustique est à améliorer, que ce soit à cause du bruit lié à la résidence ou celui du quartier.

*Enquête réalisée d'octobre 2018 à mars 2019 en boitage et par téléphone auprès des premiers habitants du quartier des résidences Jasmin, Filaos, Liago, Lataniers Bleus et Treilles. 167 ménages ont accepté d'y répondre. Merci à eux.*

## VOICI LA CARTE D'IDENTITÉ D'UNE FAMILLE À CŒUR DE VILLE VUE... PAR SES HABITANTS !

### ORIGINAIRE DE L'OUEST DE LA RÉUNION

**85%** 85% des résidents interrogés sont issus de l'une des communes du TCO.

### LA MAIN VERTE



75% des résidents connaissent le principe des jardins partagés, et 63% sont prêts à bénéficier d'une parcelle en contrepartie d'une petite contribution.

### ÉCONOME

**73%** Avec 73% des résidents interrogés qui sont intéressés par la pose de capteurs permettant de mieux maîtriser sa consommation d'eau et d'électricité.

### ECO-ACTEUR... MAIS PAS TROP



Trier ses déchets est un geste du quotidien pour 94% d'entre vous : merci ! En revanche, vous êtes 89% à n'avoir jamais utilisé un composteur.

De même, vous n'êtes que 17% à faire du co-voiturage pour vous déplacer, seulement 20% à utiliser les transports en commun et 20% à circuler en vélo dans le quartier.

### ACTIF !

**92%** 92% des résidents sont intéressés pour participer à des activités dans le quartier, surtout le week-end, et plus spécialement le matin. C'est noté !

### CURIEUX



Entre 66% et 84% des résidents souhaitent des informations sur le quartier Cœur de Ville : travaux, lieu d'information unique...

# 6<sup>EME</sup> ÉDITION DE L'ACTION SCOLAIRE

## « 2025, J'IMAGINE MA VILLE DE DEMAIN »

### CONCOURS DES FUTURS MOBILIERS URBAINS DU QUARTIER & INAUGURATION DU PREMIER JARDIN PARTAGÉ RÉALISÉ PAR LES SCOLAIRES

À l'occasion de la 6<sup>ème</sup> édition de l'action scolaire « 2025 j'imagine ma ville demain », organisé avec le CAUE, pas moins de 144 élèves ont travaillé toute l'année sur les espaces partagés en lien avec l'écoquartier. L'espace autour du LCR des Treilles est apparu comme le lieu privilégié pour faire réfléchir les élèves de La Possession sur les notions de jardin partagé et de mobilier urbain.

**Près d'une centaine de personnes, parents, enfants et instituteurs se sont ainsi donnés rendez-vous dans les jardins du LCR des Treilles** pour venir découvrir les projets réalisés par les enfants.

L'équipe Cœur de Ville remercie chaleureusement les enfants, les familles, les instituteurs et institutrices et l'équipe du CAUE pour leur implication et la qualité des projets présentés.

**Depuis 2013, plus de 850 élèves ont participé ainsi à cette action qui a notamment obtenu le 2<sup>ème</sup> prix du concours des Outre-Mer durables par les Éco Maires en 2018.**

**Rendez-vous l'année prochaine !**

## 3 QUESTIONS À...



**Alban PETIT-MAIRE**  
Enseignant au lycée Moulin Joli

*M. Petit-Maire, professeur au lycée Moulin Joli, en est à sa 3<sup>ème</sup> année de participation à l'action scolaire. Passionné d'histoire et de géographie, il communique sa passion à ses élèves pour les aider à comprendre le monde d'aujourd'hui, grâce au passé ou à l'ailleurs.*

### • En quoi l'Action Scolaire de Cœur de Ville répond à vos objectifs pédagogiques ?

Travailler sur le quartier Cœur de Ville est l'opportunité de comprendre comment, à l'échelle locale, on répond à l'un des objectifs majeurs du XXI<sup>e</sup> siècle : rendre la ville sociable, vivable, équitable. Cela permet également d'impliquer les élèves comme futurs acteurs de leur environnement direct.

### • Quels sont les enseignements qu'ils en tirent ?

Cela permet de fédérer un groupe autour d'un projet commun. Ensuite, c'est l'occasion de travailler des compétences pluridisciplinaires comme le travail en équipe, l'oral... Enfin, à travers cette action, les élèves rencontrent des professionnels comme les architectes du CAUE, qui peuvent susciter des vocations.

### • Qu'avez-vous apprécié dans cette nouvelle édition ?

La réalisation « en vrai » de l'une de leurs maquettes va leur apporter une grande satisfaction. Je suis vraiment fier de leur travail ! Je remercie mes collègues qui m'ont accompagné, Mme Deglo-de-Besses, professeur de français et M. Poisson, professeur de mathématiques.

+ d'infos : <http://lycee-lapossession.ac-reunion.fr/>

### MERCI AUX PARTICIPANTS !

● Les élèves de CM1/CM2 de M. Prigent, les CE1/CE2 de M. Puech, les CP de Mme Delisse de l'école Arthur Alméry.

● Les 4<sup>ème</sup> de M. Beauval du collège Raymond Vergès et les secondes de M. Petit-Maire du lycée Moulin Joli.



### BRAVO AUX LAURÉATS !

3 projets ont été sélectionnés par le jury : Le Kiosque Ying & Yang, le Banc Branché et enfin le Nichoir à Oiseaux. Ces projets seront, par la suite, fabriqués à taille réelle et disposés dans le quartier Cœur de Ville.



### PUBLICATION PÉRIODIQUE DU COEUR DE VILLE DE LA POSSESSION

n°8 - Juillet 2019

Dépot légal : 6272, imprimé par ICP

Directrice de publication : Anne Séry

Rédaction & Conception Graphique : Stratégies & Territoires

Crédits photos : Stratégies & Territoires - SEMADER - Ville de La Possession

Lionel Ghighi -Shutterstock

© Cœur de Ville de La Possession 2019 - Reproduction autorisée, sauf à des fins commerciales, moyennant mention de la source. Autorisation préalable pour toute diffusion par voie électronique.



### CONTACT

Tél : 0262 71 49 41

Mail : [cdvlapossession@semader.fr](mailto:cdvlapossession@semader.fr)

Cœur-de-Ville-de-La-Possession

84 rue leconte delisle 97419 La Possession

[www.lapossession-coeurdeville.re](http://www.lapossession-coeurdeville.re)

